

► Le Canada sort de la récession

Selon Statistique Canada, l'évolution du produit intérieur brut (PIB) réel canadien est passée en territoire positif pour la première fois depuis un an avec une augmentation de 0,1 % au troisième trimestre de 2009, mettant fin officiellement à la récession. Cette hausse s'explique par la bonne performance de l'économie canadienne en septembre (+ 0,4 %) après une certaine stabilité en juillet (0 %) et en août (- 0,1 %). Depuis le sommet atteint en juillet 2008, le PIB a chuté de 4,2 % et se retrouve désormais au même niveau qu'au début de l'année 2006.

► Un mois de novembre positif pour l'emploi au Canada et au Québec

Selon Statistique Canada, l'emploi a connu une progression importante au mois de novembre au Canada avec 79 100 emplois supplémentaires (données désaisonnalisées). Au Québec, l'emploi a lui aussi progressé puisque 21 400 emplois ont été créés. Pour un deuxième mois consécutif, le chômage est plus élevé au Canada que dans la Belle Province. En novembre, le taux de chômage a reculé de 0,4 point de pourcentage au Québec pour se fixer à 8,1 %¹, alors que pour l'ensemble du Canada, le taux de chômage a reculé de 0,1 point de pourcentage pour atteindre 8,5 %.

► Stabilité des mises en chantier au Canada et recul au Québec

Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le nombre de mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus au Canada est demeuré stable en novembre 2009 comparativement à la même période l'année précédente avec 13 507 logements mis en construction. Au Québec, en revanche, les mises en chantier ont reculé pour une troisième fois consécutive en novembre, avec une baisse de 13 % comparativement au mois de novembre 2008. Encore une fois, la majorité des régions métropolitaines du Québec a été affectée par cette diminution, plus particulièrement Trois-Rivières (- 74 %) et Gatineau (- 18 %). Seule la région de Québec a affiché une bonne performance (+ 55 %).

¹ Le taux de chômage cité dans le texte pour le Québec correspond à la donnée désaisonnalisée de novembre et diffère donc de la donnée provinciale du tableau. Cette dernière correspond à une donnée désaisonnalisée en moyenne mobile de trois mois.

Principaux indicateurs économiques

Novembre 2009

Taux directeur de la Banque du Canada

Dernière annonce	0,25 %	8 décembre
Niveau précédent	0,25 %	22 octobre
Prochaine annonce	à surveiller	19 janvier

Taux hypothécaires administrés des banques à charte

	Niveau		Variation ¹
1 an	3,60 %	↓	-0,20
3 ans	4,25 %	↓	-0,20
5 ans	5,59 %	↓	-0,25

Taux annuel d'inflation (Canada)

	Niveau		Variation ¹
Variation de l'IPC global	1,0 %	↑	0,9

Confiance des consommateurs (Québec)

	Niveau		Variation ¹
Global	74	↑	1
Bon temps pour achat important ²	48 %	↑	2

Emploi (en milliers)³

Région métropolitaine	Niveau		Variation ¹
Province	3 835	↑	6,5
Montréal	1 880	↑	2,9
Québec	388	↑	4,5
Sherbrooke	85	↑	0,2
Gatineau	172	↑	1,0
Trois-Rivières	69	↓	-0,3
Saguenay	71	↑	0,5

Taux de chômage³

Région métropolitaine	Niveau		Variation ¹
Province	8,5 %	↓	-0,3
Montréal	9,1 %	↓	-0,2
Québec	5,3 %	↓	-0,1
Sherbrooke	5,7 %	↓	-0,7
Gatineau	5,8 %	↓	-0,1
Trois-Rivières	8,9 %	↓	-0,3
Saguenay	7,6 %	↓	-0,2

Mises en chantier (en nombre de logements)

Région métropolitaine	Niveau		Variation sur un an ⁴
Province	3 693	↓	-13 %
Montréal	2 193	↓	-8 %
Québec	554	↑	55 %
Sherbrooke	145	↓	-9 %
Gatineau	304	↓	-18 %
Trois-Rivières	52	↓	-74 %
Saguenay	59	↑	2 %

⁽¹⁾ Par rapport au mois précédent.

⁽²⁾ Proportion de personnes ayant répondu « Oui » à cette question.

⁽³⁾ Données désaisonnalisées, moyennes mobiles de 3 mois.

⁽⁴⁾ Par rapport au même mois de l'année précédente.

Note : Les flèches de couleur verte indiquent une bonne nouvelle et celles de couleur rouge une mauvaise nouvelle. Les flèches ⇄ indiquent une stabilité.

Sources : Banque du Canada, Statistique Canada, Conference Board et SCHL.

** Variation supérieure à 100 %.

Pour plus d'information contactez **Paul Cardinal**, directeur –
Analyse du marché à la FCIQ
au 1-866-882-0212, poste 116
ou par courriel à paul.cardinal@fcqi.ca.